

Nadalsol inyecta a su negocio la energía de la naturaleza

EMPRESAS El grupo inmobiliario malagueño entra en el sector energético a través de participaciones en campos solares en Jaén, Valladolid y Antequera. También quiere entrar en un parque eólico en Cádiz.

J. J. BUIZA

El grupo Nadalsol ha visto en las energías renovables una nueva fuente de ingresos y una opción para diversificar su actividad. Por eso ha sumado a sus distintas líneas de negocio –promoción, patrimonio, inmobiliaria, hoteles y geriátricos– una pata más: Nadalsol Energías, que acaba de estrenarse con la puesta en marcha de un huerto solar en Villanueva de la Reina, en la provincia de Jaén.

La planta fotovoltaica echó a andar el pasado 26 de junio y abarca una decena de hectáreas de terreno donde se han instalado más de 250 placas, que vendrán a generar energía suficiente para dar servicio a unos 850 hogares en un año. En términos de potencia instalada (2 megavatios), es la segunda más grande de toda Andalucía. Marcos Beltrán, responsable de marketing de Nadalsol, señala que este huerto solar es el primero de los proyectos de energías renovables en los que invertirá el grupo con idea de «diversificar» y de «posicionarse mejor, no sólo en un sector, sino en varios».

Participaciones

En el caso de Nadalsol Energías, la estrategia pasa, por el momento, por impulsar actuaciones que son en su mayor parte financiadas por otros promotores, pero con participación de la compañía con sede en Málaga. Así, en la planta de Jaén, la firma ha aportado unos 800.000 euros (el 5% del total), de los que espera un retorno de beneficio de entre el 10 y el 15%, según explica Marcos Beltrán, quien añade que está estudiando otra participación de entre el 5 y el 10% en un proyecto similar en Valladolid, donde el capital principal sería de la misma empresa de Jaén: Albia Solar.

La compañía malagueña también está pendiente de otras actuaciones en Andalucía: un parque eólico en Cádiz y otra planta fotovoltaica en Antequera. El responsable de marketing de la compañía indica que la fórmula será similar: participaciones bajas y



El propósito de la compañía es diversificar sus fuentes de ingresos. / SUR

OTRAS PATAS DEL GRUPO

Nadalsol Promociones: Proyectos y construcción de viviendas. Aporta un 40% de los ingresos.

Nadalsol Inmobiliaria: Comercialización de viviendas propias y otras nuevas y seminuevas. Abarca un 14% del volumen de negocio.

Nadalsol Patrimonio: Inversión en suelo residencial y social. Supone un 17% del presupuesto.

Nadalsol Club: Tiene en construcción un hotel y prevé crear una empresa de catering. Aún no pasa del 1%.

Nadalsol Gerisalud: Residencias geriátricas para mayores. Abarca el 28%.

rentabilidad rápida. Aunque reconocen que todavía no tienen la suficiente capacidad para desarrollar proyectos por sí solos, desde la empresa recalcan que esta nueva línea de negocio se seguirá potenciando a corto plazo. «Nadalsol Energía aportará en este pri-

Esta filial aporta ahora sólo un 2% del negocio del grupo, pero se prevé que alcance el 15% en 2010

mer año un 2% del negocio del grupo, pero antes de 2010 tendremos que alcanzar el 15%», comenta el responsable de marketing. Para ello, subraya que seguirán en contacto con promotores especializados en el campo de las energías renovables para estar presentes en otras iniciativas similares que puedan llevarse a cabo.

Más allá de las inversiones en proyectos concretos, Nadalsol también participa en un 20% en otra empresa malagueña, Novasolar, integrada a su vez en el grupo Pro-solar, que cuenta con una docena

de delegaciones repartidas por todo el territorio nacional. Se trata de una sociedad que se dedica a la fabricación de toda clase de dispositivos de aprovechamiento de la energía solar y que también promueve la construcción de huertos solares. La participación de Nadalsol en Novasolar se vertebrará a través de otra filial: Nadalsol Participada, que también tiene previsto invertir en otra empresa especializada en biodiésel. «A través de esta división nos convertimos en una especie de mecenas de nuevas compañías», apunta Beltrán.

El interés por el campo de la energía renovable en el seno del grupo se nota incluso en la línea de negocio que sigue siendo la base de sus ingresos: la venta de viviendas. Por eso, Beltrán asegura que tratan de fomentar el ahorro de energía en sus propias promociones siempre que pueden con la instalación de paneles de Novasolar.

SUBVENCIONES

Investigación en la minería

El Ministerio de Industria, Turismo y Comercio, a través de la Secretaría General de Energía, convoca subvenciones para la exploración e investigación geológico-minera y a la mejora del medio ambiente en relación con las actividades mineras no energéticas. Los beneficiarios de estas subvenciones serán empresas e instituciones que se ajusten a las bases y al programa de la subvención. El plazo de presentación de solicitudes finaliza el 6 agosto de 2007. Para más información, consultar el BOE número 161 del 6 de julio de 2007.

Integración de los inmigrantes

El Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, a través de la Secretaría de Estado de Inmigración y Emigración, convoca la concesión de subvenciones para el desarrollo de programas innovadores a favor de la integración de inmigrantes. Los beneficiarios de estas subvenciones serán los municipios, mancomunidades de municipios y comarcas que presenten programas innovadores que fomenten la integración de los inmigrantes, entendiendo por tales aquéllos que ofrezcan actuaciones y/o metodologías nuevas, que mejoren las existentes, o introduzcan nuevas formas de intervención social, que faciliten la inclusión social, prevengan situaciones de riesgo y promuevan la convivencia ciudadana. El plazo de presentación de solicitudes finaliza el 30 de julio de 2007. Para más información, consultar el BOE número 164 del 10 de julio de 2007.

Creación de centros tecnológicos

El Ministerio de Industria, Turismo y Comercio convoca la concesión de ayudas para actuaciones dirigidas a la creación y consolidación de Centros Tecnológicos, a través del Programa CREA, para racionalizar el actual mapa de dichos centros conforme a las necesidades de la industria. Los beneficiarios de estas ayudas públicas serán las empresas, agrupaciones o centros tecnológicos legalmente constituidos que tengan por objeto contribuir al perfeccionamiento tecnológico y a la mejora de la competitividad de las empresas. El plazo de presentación de solicitudes finaliza el día 9 de agosto de 2007. Para más información, consultar el BOE núm. 164 del 10 de julio de 2007.

Realizado por **UNIEMPRESA ABOGADOS Y ASESORES**
C/. Montalbán / Telf: 952 36 34 90
www.uniempresa.com

Aprobado el expediente temporal para 250 empleados de Vitelcom

EXPECTATIVAS

El Expediente de Regulación de Empleo Temporal (ERTE) para 250 trabajadores de la fábrica de Vitelcom en Málaga ha sido por fin aprobado, tras dos meses esperando a que la Inspección de Trabajo lo remitiera a la Delegación de Empleo.

El comité de empresa de la fábrica malagueña de telefonía móvil Vitelcom se reunió el pasado mes de mayo con los tres administradores judiciales de la firma, que está en proceso concursal, para iniciar un Expediente de Regulación Temporal de Empleo (ETRE) para 250 empleados, que

de esta forma pasarán a cobrar el desempleo.

El objetivo de esta medida es impedir que continúe engordando la deuda de la empresa, que en estos momentos asciende a unos 180 millones de euros, y que así resulte más apetecible para futuros socios capitalistas que pudie-

ran avenirse a reflotar la firma. Según indicaron los representantes del personal en su día, los trabajadores afectados sólo permanecerán de baja seis meses, prorrogables a otros tres. «Si pasados los nueve meses no hay una resolución clara, volverán a sus puestos y ya el juez dictaminará si la empresa es viable o no», manifestó entonces el secretario del comité de empresa, Juan Antonio Romero. Mientras, 46 personas seleccionadas por el comité han quedado a cargo de la planta para su mantenimiento.